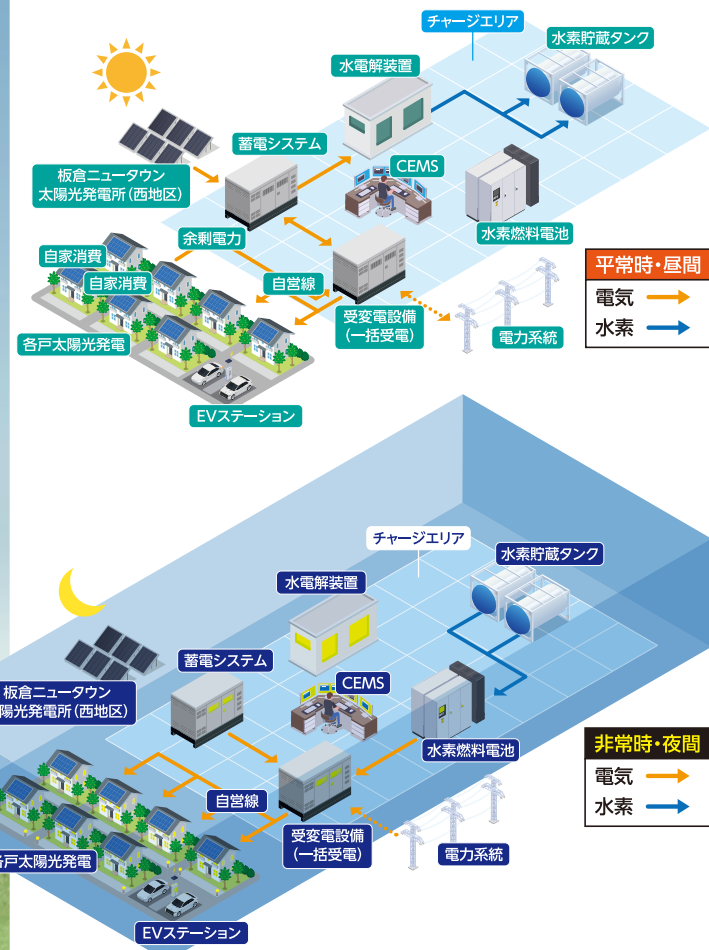




グリーンブロックの特長を教えて!

「マイクログリッド」で夜間や非常時にも安定した電力供給



無電柱化による美しい街並み



美しく解放感のある街並み。災害時の電柱倒壊もなく安全性も◎。

足下をやわらかく照らすフットライト



フットライトが足下をやわらかく照らす歩道。防犯対策にも。

くつろぎと交流が生まれるコモン広場



街区にはコモン広場を整備。くつろぎと地域交流の場に。

街区内にEVステーションを設置



街区にEV充電器を備えるため、自宅以外でも手軽に急速充電。

ゆとりある街並み



ゆとりある幅10mの道路は、歩行者も自動車も安全で快適。

駅・スーパーが徒歩圏内



すぐ隣に商業施設があるので、日常の買い物も手軽で便利。

※画像はイメージです

板倉ニュータウングリーンブロック



ITAKURA LIFE GREEN BLOCK

ザスパ群馬
細貝萌と
学ぶ

ザスパ群馬
社長代行兼ゼネラルマネージャー
細貝 萌さん
前橋市出身。2005年にプロ入りし国内外のプロサッカーリーグで活躍。2021年にザスパ入団。2024年シーズンで選手生活にピリオドを打ち、2025年に社長就任。

令和7年度分譲開始予定の板倉ニュータウン新エリア「グリーンブロック」。自然エネルギーを地産地消する先進的な群馬県の分譲地を、自身も理想のマイホームを建てたザスパ群馬の細貝社長と一緒に学びます。

細貝邸のこだわりポイント

「広々とした空間でくつろげる、安心する場所」という細貝邸。ゆったりとした空間に、充実したキッチンなど家族の希望を詰め込んだマイホームです。



板倉町はこんなところ

板倉町は埼玉県、栃木県に接する群馬県東南端に位置し、北に渡良瀬川、南には利根川が流れる豊かな自然と水辺のある、のどかな町です。農業も盛んで、群馬の米蔵と言われるほか、全国有数のきゅうりの産地です。



板倉ニュータウンってどんなところ?



板倉東洋大前駅まで徒歩圏内!
県造成による壮大なスケールの街

板倉ニュータウンは、群馬県が造成した約1,400区画の壮大なスケールの住宅街です。東武日光線「板倉東洋大前駅」が徒歩圏内にあり、都心まで電車で約60分、館林ICまで車で10分というアクセスの良さや、県の造成地ならではの安心感、自然を身近に感じられる環境などが特長です。

グリーンブロックってなに?

環境にも優しく、災害時の電力確保を備えた次世代の住宅街区

グリーンブロックは、太陽光発電などの環境に優しい再生可能エネルギーを活用する「マイクログリッド」を導入した次世代の住宅街区です。余剰電力から水素を作り出し、水素を電力として蓄える蓄電システムも備え、夜間や災害時にも電気が使える「安心の暮らし」が実現します。



学んだ感想

理想的な環境で家づくりを「グリーンブロック」という先進的なまちづくりに参加できることに価値があると思いました。理想的な環境で、こだわりの家づくりや、ゆとりある生活を楽しんでほしいですね。

令和7年度分譲開始予定

販売区画 ▶ 25区画(第一期)

画地面積 ▶ 約213㎡~約331㎡

支援制度もあるの?

移住支援

板倉ニュータウン移住支援金
70万円

板倉町住宅取得支援金
上限 **30万円**

子育て支援

子供の医療費
全額無料
高校生相当世代まで医療費無料

出産子育て応援給付金
妊娠時 **5万円**
出産時 **5万円**

紙おむつ券給付
最大 **2.4万円分**

子育て支援金
第1子 **6万円** 第2子 **8万円** 第3子 **12万円**
出生時と小学校入学時において交付

小中学校給食費
全額無料

奨学金返還支援
英語検定料半額助成

※各種条件がございます。詳細やお問い合わせは板倉町の公式HPをご確認ください。

■お問合せ・お申込み

群馬県企業局板倉ニュータウン販売センター

〒374-0112 群馬県邑楽郡板倉町朝日野3-9

詳しくはWEBサイトをご覧ください。

☎ **0120-70-4051**

板倉ニュータウン グリーンブロック 検索
https://itakura-newtown.or.jp/gblock



群馬県企業局 団地課
分譲室 住宅・商業用地係

〒371-8570 群馬県前橋市大手町11-11
TEL:027-226-3955 FAX:027-220-4426

【板倉ニュータウングリーンブロック宅地分譲の概要】●事業主体(売主)：群馬県企業局(募集方法：抽選申込(抽選完了後に未売却の区画に関しては先着申込を予定しています))●土地利用条件：分譲契約締結日から3年以上以内に自ら居住する住宅を建築し、生活の本拠地とすること。●募集地：一般住宅用地(国有地)●所在地：群馬県邑楽郡板倉町朝日野●交通：東武日光線「板倉東洋大前」駅徒歩2分~4分、東北自動車道館林ICから車で約10分●用途地域(建ぺい率/容積率)：第一種住居地域(60%/200%)●地目/宅地●全専業面積/31,934.1㎡(第一期事業区画面積/17,396.7㎡)●画地面積：約213㎡(1画地)~約331㎡(1画地)●供給処置施設：電気・LPガス集中供給方式・公営水道・公共下水道・電話・CATV・光回線●教育施設：そらいろ保育園、板倉町立東小学校、板倉町立板倉中学校、群馬県立板倉高校など